

Spett.le COMUNE DI MINERVINO DI LECCE
Provincia di Lecce
Sportello Unico per l'Edilizia

*Esclusivamente per il tramite la piattaforma online
dello [Sportello Unico per l'Edilizia](#)*

Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art. 10-septies, comma 1, lett. a) del D.L. 21/2022, come modificato dal D.L. 202/2024 e successivamente dall'art.9 comma 2-bis del D.L. 31 dicembre 2025 nr.200 "Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 2026, n. 26 (in G.U. 28/02/2026, n. 49)" – **Proroga termini inizio e/o ultimazione lavori.**

Il/La sottoscritto/a

Nome e Cognome: _____

Nato/a a _____ (Prov. _____) il ___/___/_____

C.F. _____

Residente in _____ (Prov. __) – Via/Piazza _____ n. ___ – CAP _____

In qualità di [titolare / legale rappresentante pro tempore] della società / della ditta individuale:

Ragione sociale / Nome: _____

Sede legale in: _____ (Prov. __) – Via/Piazza _____ n. ___ – CAP _____

P.IVA / C.F. _____

PREMESSO CHE

- l'art. 10-septies, comma 1, lettera a) del D.L. 21/2022 (convertito con modificazioni dalla L. 51/2022), come modificato dal D.L. 202/2024 e dal D.L. 200/2025 (convertito con modificazioni dalla L.26/2026), prevede che, in considerazione delle difficoltà di approvvigionamento dei materiali e degli incrementi eccezionali dei loro prezzi, ****i termini di inizio e di ultimazione dei lavori**** (di cui all'art. 15 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) relativi ai permessi di costruire rilasciati o formati fino al **31 dicembre 2025** possono essere ****prorogati di quarantotto mesi****, purché i termini non siano già decorsi al momento della comunicazione e sempre che il titolo abilitativo non risulti in contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati, nonché con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio.

- la disposizione si applica anche alle SCIA, alle autorizzazioni paesaggistiche e alle dichiarazioni/autorizzazioni ambientali, e anche ai titoli per i quali sia già stata accordata una proroga ai sensi dell'art. 15, comma 2 del DPR 380/2001 o dell'art. 10, comma 4 del D.L. 76/2020 ovvero dell'art. 103, comma 2 del D.L. 18/2020.

VISTA la pratica edilizia n. _____ / Prot. n. _____ del ___/___/_____, relativa al titolo abilitativo [permesso di costruire / SCIA] rilasciato il ___/___/_____ nr. _____ per

l'intervento in oggetto: _____

ubicazione immobile: Via/Piazza _____ n. ____ Capoluogo/Frazione di
Cocumola/Frazione di Specchia Gallone, in catasto identificato dal Foglio _____ mappale

COMUNICA

che intende avvalersi della proroga di ** _____ mesi** prevista dall'art. 10-septies,
comma 1, lett. a) del D.L. 21/2022, come modificato dal D.L. 202/24 e dal D.L. 200/2025 (convertito con
modificazioni dalla L.26/2026), relativamente al termine di [_____] **inizio lavori** /
[_____] **ultimazione lavori** del suddetto titolo abilitativo.

DICHIARA, altresì, che:

- il suddetto termine di inizio/ultimazione lavori non risulta già decorso alla data della presente comunicazione;
- il titolo abilitativo non risulta in contrasto, alla data della presente comunicazione, con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati né con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- [Eventuale: che i lavori sono già iniziati in data ____/____/____;]
- [Eventuale: che il termine era già stato prorogato ai sensi di ... in data ____/____/____ prot. n. _____;]

Allega alla presente dichiarazione:

- copia del documento di identità del sottoscritto;
- copia della concessione / permesso di costruire / SCIA in oggetto;
- ogni altro eventuale documento richiesto dallo Sportello Unico.

Distinti saluti.

Firma

[Nome e Cognome]