



**COMUNE di MINERVINO DI LECCE**  
**Provincia di Lecce**

**ORIGINALE**

---

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Settore 5: Lavori Pubblici**

---

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

---

Registro Generale: **106**

---

C.I.G.: **B5EDBB1AE1**

---

n.8 del 24-03-2025 del registro delle Determinazioni del Settore succitato.

---

**Oggetto:** P.N.R.R. Miss.4-Comp.1- inv.1.2: INTERVENTO "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO SCUOLA MEDIA.CUP:H25E24000200006. procedura aperta. Criterio: qualità/prezzo. AMMISSIONE/ESCLUSIONE O.E. - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

---

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4, Componente 1 Istruzione e Ricerca - investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Avviso pubblico n. 0104609 del 29 luglio 2024. INTERVENTO RELATIVO ALLA "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO" Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006"** – Procedura aperta interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://unionecostaorientale.tuttogare.it/> , Criterio: qualità/prezzo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 71 e 108 del Codice degli appalti D.lgs. n. 36/2023. AMMISSIONE/ESCLUSIONE O.E. - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE/RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMMISSARIALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA**

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

**VISTO** lo Statuto del Comune di Minervino di Lecce;

**VISTO** l'Avviso relativo al finanziamento per il "Piano di estensione del tempo pieno e mense" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;

**VISTA** la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 del PNRR, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati al Piano di estensione del tempo pieno e mense;

**VISTO** il decreto e successivo accordo di concessione del finanziamento del Ministero dell'Istruzione e del Merito recante l'individuazione del Comune di Minervino di Lecce come soggetto responsabile dell'attuazione dell'Investimento 1.2, in particolare dell'intervento **"NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO" Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006"**;

**VISTO** il suddetto Accordo di concessione di Finanziamento sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Comune di Minervino di Lecce regolante i rapporti per la realizzazione del Progetto presentato dal titolo **"NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO"** Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006";

#### **RICHIAMATI**

il Decreto n. 15 del 07.11.2024 con il quale il Sindaco - al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica - ha stabilito, tra l'altro:

- 1) DI PRENDERE ATTO del D.L. 8 aprile 2020, n. 22 e ss.mm.ii. e segnatamente l'art. 7-ter rubricato Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- 2) DI OPERARE pertanto, sino al 31.12.2026, con i poteri dei Commissari straordinari per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di MINERVINO DI LECCE (Le), ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR indicati in narrativa;
- 3) DI AVVALERSI segnatamente e con effetto immediato della facoltà di operare con i poteri dei commissari di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del d.l. 18 .04.2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14.06.2019, n. 55, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, consentendo la deroga alle seguenti disposizioni:
  - a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
  - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.
- 4) DI ATTRIBUIRE, per le motivazioni di cui in premessa che qui si hanno per richiamate e trascritte e in base al combinato disposto di cui al comma 1 bis dell'art. 7 ter del DL 22/ 2020 e al comma 3 dell'art. 24 del DL 13/2023, al Responsabile del "III^ SETTORE" dell'Ente e nel suo Responsabile Dott. Salvatore MONTEFORTE il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione degli interventi di edilizia

scolastica, che potrà avvalersi dei poteri gestionali collegati all'esercizio delle funzioni commissariali in materia di riqualificazione dell'edilizia scolastica, di cui al presente provvedimento;

il Decreto n. 16 del 07.11.2024 di presa d'atto dell'ammissione a finanziamento di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, n. 40 del 17/10/2024, nonché di rimodulazione del QTE dell'intervento "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" Importo Euro 900.000,00 CUP: H25E24000200006;

**DATO ATTO:**

- che con Determinazione n. 143 del 18.11.2024 veniva affidato l'incarico inerente lo svolgimento dei servizi tecnici per la **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE**, al RTP formato dal Mandatario Arch. Juri Battaglini, dalla Dott.ssa Maria Assunta Maggio (Geologa), dalla Dott.ssa Giovanna Muscatello (Archeologa), dall'Ing. Guido Scarpello (progettista antincendio), dall'Ing. Davide De Giorgi (giovane professionista), alle condizioni della Lettera Invito del RUP e richiamati allegati/documenti, per l'importo per l'importo complessivo offerto, da tenere alla stipula del contratto, di **€ 104'721.62** oltre CNPA ed IVA come per legge;
- con Decreto del Commissario per l'edilizia Scolastica n.02 (r.g.02) del 18/02/2025 veniva approvato il **Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE)** dell'intervento di che trattasi, dell'importo complessivo pari ad Euro 900.000,00;
- con Decreto del Commissario per l'edilizia Scolastica, n. 05(r.g.006) del 06/03/2025 si è provveduto all'approvazione del **Progetto esecutivo** di cui trattasi (Verificato e Validato rispettivamente in data 03 e 06/03/2025);

**CONSIDERATO:**

- che, con **determina a contrarre** nr.03 (r.g.81) del 06/03/2025, vista l'imminente scadenza per appaltare le opere (**31.03.2025**), è stata avviata procedura aperta interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://unionecostaorientale.tuttogare.it/> , Criterio: qualità/prezzo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 71 e 108 del Codice degli appalti D.lgs. n. 36/2023;
- che in esecuzione di detta determina a contrarre e dell'avviso pubblico datato **06/03/2025**, entro il termine ivi stabilito delle **ore 10,00** del giorno **ventuno** del mese di **marzo 2025** sono pervenute nr.05 offerte di seguito descritte ed ammesse al proseguo delle operazioni di gara giusto verbale nr.01, dal seggio di gara all'uopo nominato con determina nr.007 (r.g.102) del 21/03/2025,

nr.d'ordine	ID univoco	Sede
<b>01</b>	<b>275</b>	<b>D'ALBA COSTRUZIONI SRL</b>
<b>02</b>	<b>276</b>	<b>VERGALLO CONSTRUCTIONS SRL</b>
<b>03</b>	<b>277</b>	<b>BUONFRATE SRL</b>
<b>04</b>	<b>278</b>	<b>COMAR SRL</b>
<b>05</b>	<b>279</b>	<b>SEMA COSTRUZIONI SRL</b>

- che l'articolo 93, comma 1, del D.Lgs. N. 36/2023 stabilisce "*Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una Commissione giudicatrice, che su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia*";
- che il comma 2 del citato art.93 stabilisce:" *La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti.*",
- che il comma 3 sempre del citato art.93 stabilisce:" *La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione*".

**VERIFICATO** che il Comune di Minervino di Lecce è privo di personale che abbia maturato specifica competenza nel settore o materia oggetto dell'appalto di chè trattasi;

**PRESO ATTO** ai fini del rispetto del termine di aggiudicazione fissato dalla milestone del PNRR al **31/03/2025** sono state acquisite con nota acquisita al prot.nr.3241 del 24/03/2025, prot.nr.3265-3266 del 24/03/2025, prot.nr.3267 del 24/03/2025, le disponibilità ad assumere l'incarico, ed al tempestivo esame delle offerte tecniche, quali componenti della commissione di gara di:

- Ing. Andrea Corvaglia, dipendente del Comune di Otranto;
- Arch. Stefano Bidetti, dipendente dell'Unione Costa Orientale;
- Ing. Luca Musarò dipendente del Comune di Giuggianello;

che dichiarano ai sensi dell'art.47 DPR 445/2000 l'insistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 dell'art.93 del D.lgs.36/2023;

**ACQUISITI** i curricula dei suddetti possibili componenti della Commissione Giudicatrice;

**ACCERTATO** che ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la nomina della commissione giudicatrice deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**RITENUTO**, quindi, dover prendere atto delle ditte ammesse alla fase successiva della gara quindi procedere con immediatezza alla nomina della commissione di gara per l'appalto dei lavori in oggetto e che il ruolo del **Presidente di Commissione** sarà attribuito al **Ing. Andrea Corvaglia**, dipende del Comune di Otranto e le funzioni di segretario vengono, senza diritto di giudizio e di voto esclusivamente con funzioni di supporto e verbalizzazione dall'istruttore amministrativo Alessandro Merola in servizio nel Settore LL.PP. del comune di Minervino di Lecce;

**PRESO ATTO** che nel QTE di progetto alla voce B.7.3 sono previste €1.800,00 quali spese per Commissioni Giudicatrici;

**VERIFICATA** la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

#### **VISTI**

il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art.93;

le **linee guida** "nomina commissioni giudicatrici e seggi di gara" approvate con decreto del Vice Segretario della Corte dei Conti DGAAGG-AAGG – 0004198 DEL 16/05/2024

il DECRETO SINDACALE n° 1 (r.g.1) del 10/02/2025;

forniture";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

il Codice Unico progetto (CUP) assegnato al progetto: **H25E24000200006**;

il Codice CIG: **B5EDBB1AE1**

#### **DATO ATTO**

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Salvatore MONTEFORTE – Responsabile Unico del Procedimento, nonché Responsabile della Struttura del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica costituita presso l'Ufficio Tecnico - che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza e che provvederà per tutti gli atti gestionali di propria competenza, necessari all'esecuzione del presente provvedimento;
- che non sussistono in capo al Responsabile della Struttura del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica costituita presso il Comune di Minervino di Lecce e R.U.P. – dott. Salvatore MONTEFORTE - conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

**RIBADITO** che il presente provvedimento è assunto con i poteri straordinari di cui all'art. 4, commi 2 e 3 del D. L. 18 aprile 2019, n. 32, all'art. 7-ter del D. L. 8 aprile 2020, n. 22 e all'art. 24 del D. L. 24 febbraio 2023, n. 13, poteri esercitati dal sottoscritto Commissario Straordinario in virtù del Decreto n. 55 del 09/01/2024;

#### **DETERMINA**

1. **DI PRENDERE ATTO** del verbale di gara nr.01 del 21/03/2025, parte integrante e sostanziale della presente anche se non materialmente allegato, con il quale sono state ammesse alla fase successiva della gara le seguenti ditte:

nr.d'ordine	ID univoco	Sede
01	275	D'ALBA COSTRUZIONI SRL
02	276	VERGALLO CONSTRUCTIONS SRL
03	277	BUONFRATE SRL
04	278	COMAR SRL
05	279	SEMA COSTRUZIONI SRL

2. **DI NOMINARE** per i motivi meglio esposti in narrativa, che qui si intendono approvati, richiamati e riportati integralmente, ai sensi dell'art. 93 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, la commissione di gara l'affidamento della esecuzione dei lavori di **"NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO"** Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4, Componente 1 Istruzione e Ricerca - investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Avviso pubblico n. 0104609 del 29 luglio 2024, nella seguente composizione:

- Ing. Andrea Corvaglia, dipendente del Comune di Otranto - Presidente;
- Arch. Stefano Bidetti, dipendente dell'Unione Costa Orientale - componente;
- Ing. Luca Musarò, dipendente del Comune di Giuggianello, Componente;

le funzioni di segretario vengono, senza diritto di giudizio e di voto esclusivamente con funzioni di supporto e verbalizzazione dall'istruttore amministrativo **Alessandro Merola** in servizio nel Settore LL.PP. del comune di Minervino di Lecce;

3. **DI DARE ATTO** che:

- alla suddetta Commissione giudicatrice è demandato il compito della scelta della migliore offerta sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, provvedendo all'esame e alla valutazione delle offerte pervenute, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti e secondo i criteri e le modalità indicate nella Lettera di Invito/Disciplinare di gara della procedura negoziata esperita per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- ciascun commissario ha reso la dichiarazione circa l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, agli atti del Settore;

4. **DI STABILIRE** che, ai componenti della suddetta commissione, per l'espletamento dell'attività di cui sopra, sarà corrisposto un compenso a seduta di **€.600,00** oltre IVA e cassa se dovute, che saranno impegnate con successivo atto;

5. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario per i consequenziali provvedimenti di competenza.

6. **DI DARE ATTO** che la spesa di cui sopra è compresa nelle spese generali del QTE di progetto alla voce B.7.3 disponibile sul capitolo entrata n. 1102.99 e capitolo uscita nr. 1612.2

7. **DI DARE ADEGUATA PUBBLICITÀ** alla presente determinazione ai sensi dell'art. 32 della Legge nr. 69 del 18.06.2009, rubricato "Eliminazione degli sprechi relativi al mantenimento dei documenti in forma cartacea", attraverso la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, sul portale informatico della Stazione Appaltante per 15 gg. Consecutivi nonché, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, come da disposizioni transitorie contenute nell'art. 225 del D. Lgs. 36/2023, sul profilo dell'Amm.ne, in qualità di Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

---

L'Istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento degli uffici e dei servizi, è stata curata da  
.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Settore  
Dott. Salvatore Monteforte

---

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva (art.151 comma 5 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267).

Esito: In attesa

Minervino di Lecce,

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Dott.ssa Beatrice Forte

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata. Il documento informatico è conservato digitalmente nella banca dati dell'Ente.*