



COMUNE di MINERVINO DI LECCE
Provincia di Lecce

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 5: Lavori Pubblici

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

Registro Generale: **117**

C.I.G.: **B5EDBB1AE1**

n.10 del 29-03-2025 del registro delle Determinazioni del Settore succitato.

Oggetto: P.N.R.R. Miss.4-Comp.1 - inv.1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense. INTERVENTO "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO EDIFICIO SCUOLA MEDIA "G. MACCHI" Importo Euro 900.000-CUP:H25E24000200006. Procedura aperta - Criterio: qualità/prezzo - Determina di aggiudicazione dei lavori.

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4, Componente 1 Istruzione e Ricerca - investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Avviso pubblico n. 0104609 del 29 luglio 2024. INTERVENTO RELATIVO ALLA "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO" Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006" – Procedura aperta interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://unionecostaorientale.tuttogare.it/>, Criterio: qualità/prezzo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 71 e 108 del Codice degli appalti D.lgs. n. 36/2023. **Determina di aggiudicazione dei lavori.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMMISSARIALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

VISTO lo Statuto del Comune di Minervino di Lecce;

VISTO l'Avviso relativo al finanziamento per il "Piano di estensione del tempo pieno e mense" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;

VISTA la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 del PNRR, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati al Piano di estensione del tempo pieno e mense;

VISTO il decreto e successivo accordo di concessione del finanziamento del Ministero dell'Istruzione e del Merito recante l'individuazione del Comune di Minervino di Lecce come soggetto responsabile dell'attuazione dell'Investimento 1.2, in particolare dell'intervento **"NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO" Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006"**;

VISTO il suddetto Accordo di concessione di Finanziamento sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Comune di Minervino di Lecce regolante i rapporti per la realizzazione del Progetto presentato dal titolo "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO" Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: H25E24000200006";

RICHIAMATI

il Decreto n. 15 del 07.11.2024 con il quale il Sindaco - al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica - ha stabilito, tra l'altro:

- 1) DI PRENDERE ATTO del D.L. 8 aprile 2020, n. 22 e ss.mm.ii. e segnatamente l'art. 7-ter rubricato Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- 2) DI OPERARE pertanto, sino al 31.12.2026, con i poteri dei Commissari straordinari per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di MINERVINO DI LECCE (Le), ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR indicati in narrativa;
- 3) DI AVVALERSI segnatamente e con effetto immediato della facoltà di operare con i poteri dei commissari di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del d.l. 18 .04.2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14.06.2019, n. 55, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, consentendo la deroga alle seguenti disposizioni:
 - a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
 - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.
- 4) DI ATTRIBUIRE, per le motivazioni di cui in premessa che qui si hanno per richiamate e trascritte e in base al combinato disposto di cui al comma 1 bis dell'art. 7 ter del DL 22/ 2020 e al comma 3 dell'art. 24 del DL 13/2023, al Responsabile del "III^ SETTORE" dell'Ente e nel suo Responsabile Dott. Salvatore MONTEFORTE il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione degli interventi di edilizia scolastica, che potrà avvalersi dei poteri gestionali collegati all'esercizio delle funzioni commissariali in

materia di riqualificazione dell'edilizia scolastica, di cui al presente provvedimento;

il Decreto n. 16 del 07.11.2024 di presa d'atto dell'ammissione a finanziamento di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, n. 40 del 17/10/2024, nonché di rimodulazione del QTE dell'intervento "NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" Importo Euro 900.000,00 CUP: H25E24000200006;

RILEVATO che con Determinazione n. 143 del 18.11.2024 veniva affidato l'incarico inerente lo svolgimento dei servizi tecnici per la **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE**, al RTP formato dal Mandatario Arch. Juri Battaglini, dalla Dott.ssa Maria Assunta Maggio (Geologa), dalla Dott.ssa Giovanna Muscatello (Archeologa), dall'Ing. Guido Scarpello (progettista antincendio), dall'Ing. Davide De Giorgi (giovane professionista), alle condizioni della Lettera Invito del RUP e richiamati allegati/documenti, per l'importo per l'importo complessivo offerto, da tenere alla stipula del contratto, di **€ 104'721.62** oltre CNPA ed IVA come per legge;

CHE con Decreto del Commissario per l'edilizia Scolastica n.02 (r.g.02) del 18/02/2025 veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'intervento di che trattasi, dell'importo complessivo pari ad Euro 900.000,00;

CONSIDERATO CHE con Determinazione del Responsabile del Settore LLPP, nonché Responsabile Tecnico della struttura commissariale per l'edilizia scolastica, n. 05(r.g.006) del 06/03/2025 si è provveduto all'approvazione del Progetto esecutivo di cui trattasi (Verificato e Validato in data 04.03.2025);

CONSIDERATO che, vista l'imminente scadenza per appaltare le opere (**31.03.2025**), si rende necessario procedere mediante procedura aperta interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://unionecostaorientale.tuttogare.it/> , Criterio: qualità/prezzo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 71 e 108 del Codice degli appalti D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE con Determinazione n.03 (r.g.81) del 06.03.2025 è stata indetta procedura aperta interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://unionecostaorientale.tuttogare.it/> , Criterio: qualità/prezzo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 71 e 108 del Codice degli appalti D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 21.03.2025 alle ore 10:00;
- Nella procedura di gara si deve tener conto del criterio qualità/prezzo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 71 e 108 del Codice degli appalti D.lgs. n. 36/2023;
- Con Determinazione n. 007 (r.g.102) del 21.03.2025 veniva nominato il Seggio di Gara;
- Con Determinazione n. 008 (r.g.106) del 24.03.2025 veniva nominata la Commissione di Gara;

CHE a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, giusti Verbali n. 1 del 21.03.2025 (seduta pubblica), n. 2 del 26.03.2025 (seduta riservata) e n. 3 del 28.03.2025 (seduta pubblica), è stata formulata la proposta di aggiudicazione della gara in questione a favore della società **"BUONFRATE S.R.L."** con sede legale in Monteroni di Lecce (Le), che ha conseguito il punteggio totale di **75,758/100** di cui 63,270/85 per l'Offerta Tecnica Qualitativa e 12,488/15 per il Prezzo (con un ribasso del 3% sull'IBA), e quindi per un importo di aggiudicazione da tenere alla stipula del contratto di **€ 567.900,00** (di cui € 552.900,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto dell'IVA al 10% come per Legge;

CONSIDERATO:

- a. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, la stazione appaltante, previa verifica della proposta formulata dalla Commissione di gara, provvede all'aggiudicazione dell'appalto;
- b. che lo scrivente in qualità di RESPONSABILE DEL SETTORE nonché RESPONSABILE DELLA STRUTTURA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA, ha provveduto al controllo della procedura di gara esperita;
- c. che dalla verifica è emersa la conformità della procedura di affidamento alla normativa di settore vigente e pertanto occorre provvedere all'aggiudicazione in favore dell'Offerente risultato 1° (primo) nella graduatoria finale di cui al Verbale di Gara n. 3;

VISTO il report della procedura GARA – ID220 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti;

CHE è stata verificata la regolarità contributiva dell'O.E. (INPS_44755074 con scadenza 20/06/2025) nonché avviata in data 28/03/2025 sul fascicolo FVOE di Anac la verifica degli ulteriori requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 (in gran parte già acquisiti);

RITENUTO di dover approvare i verbali di gara sopra elencati/richiamati e di dover procedere, vista la verifica positiva inerente la conformità della procedura di affidamento alla normativa di settore vigente, all'aggiudicazione dell'appalto in argomento ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e dal comma 8 del D.Lgs.36/2023;

DATO ATTO che si è proceduto ad accertare che il programma dei pagamenti relativi all'impegno in questa sede assunto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

CONSTATATO che, con riferimento agli oneri economici in questa sede assunti, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs 267/2000;

VISTI

il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
il DECRETO SINDACALE n° 1 (r.g.1) del 10/02/2025;
il Codice Unico progetto (CUP) assegnato al progetto: **H25E24000200006**;
il Codice CIG: **B5EDBB1AE1**

DATO ATTO

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Salvatore MONTEFORTE – Responsabile Unico del Procedimento, nonché Responsabile della Struttura del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica costituita presso l'Ufficio Tecnico - che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza e che provvederà per tutti gli atti gestionali di propria competenza, necessari all'esecuzione del presente provvedimento;
- che non sussistono in capo al Responsabile della Struttura del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica costituita presso il Comune di Minervino di Lecce e R.U.P. – dott. Salvatore MONTEFORTE - conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

RIBADITO che il presente provvedimento è assunto con i poteri straordinari di cui all'art. 4, commi 2 e 3 del D. L. 18 aprile 2019, n. 32, all'art. 7-ter del D. L. 8 aprile 2020, n. 22 e all'art. 24 del D. L. 24 febbraio 2023, n. 13, poteri esercitati dal sottoscritto Commissario Straordinario in virtù del Decreto n. 55 del 09/01/2024;

DECRETA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** i Verbali n. 1 del 21.03.2025 (seduta pubblica), n. 2 del 26.03.2025 (seduta riservata) e n. 3 del 28.03.2025 (seduta pubblica), allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale, relativi all'affidamento dei LAVORI dell'intervento di **"NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO"** Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: **H25E24000200006** - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4, Componente 1 Istruzione e Ricerca - investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Avviso pubblico n. 0104609 del 29 luglio 2024;
3. **DI APPROVARE la proposta di AGGIUDICAZIONE** formulata con Verbale n. 3 del 28.03.2025 nei confronti dell'O.E. risultato 1° in graduatoria;
4. **DI DARE ATTO** che lo scrivente in qualità di RESPONSABILE DEL SETTORE nonché RESPONSABILE DELLA STRUTTURA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA, ha provveduto al controllo della procedura di gara esperita riscontrandone la conformità alla normativa di settore vigente;
5. **DI AGGIUDICARE**, pertanto, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 l'appalto dei LAVORI dell'intervento di **"NUOVA COSTRUZIONE DI UN LOCALE DA DESTINARE ESCLUSIVAMENTE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE E DENOMINATO SCUOLA MEDIA "GIOVANNI MACCHI" NEL CAPOLUOGO"** Importo Complessivo di Euro 900.000,00 - CUP: **H25E24000200006** - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4, Componente 1 Istruzione e Ricerca - investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Avviso pubblico n. 0104609 del 29 luglio 2024 a favore della società **"BUONFRATE S.R.L."** con sede legale in Monteroni di Lecce (Le), che ha conseguito il punteggio totale di **75,758/100** di cui 63,270/85 per l'Offerta Tecnica Qualitativa e 12,488/15 per il Prezzo (con un ribasso del 3% sull'IBA), e quindi per un importo di aggiudicazione da tenere alla stipula del contratto di **€ 567.900,00** (di cui € 552.900,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto dell'IVA al 10% come per Legge;
6. **DI DARE ATTO** che il contratto d'appalto può essere sottoscritto prima del termine dilatorio dei 35 gg, come previsto dall'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di appalto sottosoglia;
7. **DI DARE ATTO** la spesa per l'intervento è disponibile capitolo entrata n.1102.99 e capitolo uscita nr.1612.2, ed è interamente finanziata per l'importo di **€ 900.000,00** con fondi a valere sul **PIANO NAZIONALE DI**

RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4, Componente 1 Istruzione e Ricerca - investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense”;

8. **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013.

L'Istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento degli uffici e dei servizi, è stata curata da .

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Settore
Dott. Salvatore Monteforte

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva (art.151 comma 5 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267).

Esito: Favorevole

Minervino di Lecce, 29-03-2025

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
Dott.ssa Beatrice Forte

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata. Il documento informatico è conservato digitalmente nella banca dati dell'Ente.